

تعرفه خدمات مهندسی در سال ۹۶
 حق الزحمه خدمات مهندسی بر اساس نرخ ابلاغی شورای مرکزی (به شماره نامه ۳۶۶۸/د/ش.م.)
 ۱- خدمات مربوط به طراحی و نظارت

تعداد سقف:	گروه الف		گروه ب		گروه ج		گروه د		گروه و
	سقف ۲ و ۱	سقف ۵ و ۳	سقف ۷ و ۶	سقف ۱ و ۸ و ۹	سقف ۱۱ و ۱۲ و ۱۳ و ۱۴ و ۱۵	سقف ۱۱ و ۱۲	سقف ۱۳ و ۱۴ و ۱۵	سقف ۱۶ و بالاتر	
نرخ مصوب سال ۹۵ (بابت هر متر مربع)	۲۵۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۵,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰	تعرفه شورای مرکزی با ۱۵ درصد تخفیف
نرخ پیشنهادی برای سال ۹۶ (با ۹ درصد افزایش)	۲۷۲,۵۰۰	۳۰۵,۲۰۰	۳۰۵,۲۰۰	۴۶۸,۷۰۰	۴۶۸,۷۰۰	۴۶۸,۷۰۰	۴۶۸,۷۰۰	۴۶۸,۷۰۰	حق الزحمه نظارت نقشه برداری سال ۹۶ (بابت هر متر مربع)
	-	-	-	۸,۳۹۲	۸,۳۹۲	۸,۳۹۲	۸,۳۹۲	۸,۳۹۲	

۲- تعرفه شهرسازی

مساحت زمین				
۲,۰۸۰	۲,۰۸۰	۲,۰۸۰	۲,۰۸۰	۲,۰۸۰
۳,۵۸۰	۳,۵۸۰	۳,۵۸۰	۳,۵۸۰	۳,۵۸۰
۲,۹۰۲	۲,۹۰۲	۲,۹۰۲	۲,۹۰۲	۲,۹۰۲
۲,۳۵۷	۲,۳۵۷	۲,۳۵۷	۲,۳۵۷	۲,۳۵۷

نرخ نظارت بر گازرسانی								
نوع کتور	G۱	G۲	G۳	G۴	G۵	G۶	G۷	G۸
تعرفه بازرسی و نظارت گاز رسانی لوله کشی روکار	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰
نرخ پیشنهادی برای سال ۹۶ (با ۹ درصد افزایش)	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰	۵۲۲,۲۰۰
بازدید مجدد	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰
مرحله دوم (با ۹ درصد افزایش) ۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰	۲۵۷,۰۰۰
مرحله سوم (با ۹ درصد افزایش) ۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰

۴- تعرفه طراحی و نظارت بر دیوار کشی				
متراژ دیوار	تاریخ ۲۱- cm	پیشنهادی ۹۶	تاریخ ۲۱- cm	پیشنهادی ۹۶
کمتر از ۵۰ متر	۱,۶۱۰,۰۰۰	۱,۷۵۴,۹۰۰	۲,۴۱۵,۰۰۰	۲,۶۳۲,۳۵۰
۵۱ تا ۱۰۰ متر	۲,۳۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۷,۰۰۰	۳,۴۵۰,۰۰۰	۳,۷۶۰,۵۰۰
۱۰۱ تا ۲۰۰ متر	۴,۰۳۰,۰۰۰	۴,۳۹۲,۷۰۰	۶,۰۳۷,۵۰۰	۶,۵۸۰,۸۷۵
بیش از ۲۰۰ متر بازای هر متر	۲۰,۱۲۵	۲۱,۹۳۶	۳۰,۱۸۸	۳۲,۹۰۵

توضیحات:

- در خصوص تعرفه خدمات مهندسی ساختمانهای مشمول گودبرداری وسازه نگهدارنده (ساختمان هایی که دارای زیرزمین بوده و محاسبه سازه نگهدارنده برای آنها الزامی است) به میزان یک سقف اضافه می شود.
- جهت نظارت لوله کشی گاز توکار دو عدد فیش واریز گردد
- دیوارها با ارتفاع تمام شده ۲۱۰ cm از کف تمام شده داخل محوطه ملک مورد نظر می باشد
- تفکیک اپارتمان مشابه سایر خدمات مهندسی ۹٪ افزایش می یابد

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.